

MINDSET ENTREPRENEUR

tejo@uny.ac.id



MASTER TRAINER
TEJO NURSETO

FB:tejonurseto@yahoo.co.id 087839211444

Tujuan Pembelajaran

- Memberikan pemahaman pentingnya perubahan dan peranan mindset (pola pikir)
- Menjabarkan perubahan mindset
- Mengenalkan mindset entrepreneur
- Mengenalkan teori kecerdasan finansial

Game Kebutuhan dan Keinginan

tejo@uny.ac.id

Tujuan:

Mengetahui apakah Anda memerlukan atau menginginkan suatu benda

Game Kebutuhan dan Keinginan

Peraturan :

Bayangkan Anda baru saja mendapat bonus Rp.100 juta, sementara pendapatan Anda setiap bulannya sudah mencukupi.

Ada “10” nama suatu barang, dan tugas Anda menentukan apakah Anda “membutuhkan atau menginginkan” barang tersebut beserta alasannya.

Game Kebutuhan dan Keinginan

Peraturan :

Tuliskan 10 barang penting yang telah Anda beli selama ini?

Klasifikasikan barang tersebut apakah termasuk kebutuhan atau keinginan

Game Kebutuhan dan Keinginan

Jenis Aset	Klasifikasi		Kebutuhan/ Keinginan
	1	0	
Rumah mewah,	1	0	
Mobil mewah,	1	0	
Sepeda motor,	1	0	
HP seri terbaru,	1	0	
HP biasa,	1	0	
Baju bermerek,	1	0	
Jam tangan mahal,	1	0	
Buku-buku selain kuliah,	1	0	
Ruko,	1	0	
Mesin-mesin produksi untuk usaha.	1	0	
Jumlah	10		

Game TIME MANAGEMENT

tejo@uny.ac.id

Kegiatan	Alokasi	WP	WK
Kuliah			
Nonton TV/Dengerin radio/Nyantai			
Baca buku kuliah			
Baca buku selain kuliah			
Main Game			
Mengerjakan tugas kuliah			
Main/pacaran			
Tidur			
Jumlah	24 Jam		
Prosentase			

Pola Pikir Entrepreneur



- Produktif versus Konsumtif
- Resources Utilization Versus Resources Disposal.



BAGAIMANA CARA MENJINAKKAN GAJAH LIAR?

Coba yang satu ini...

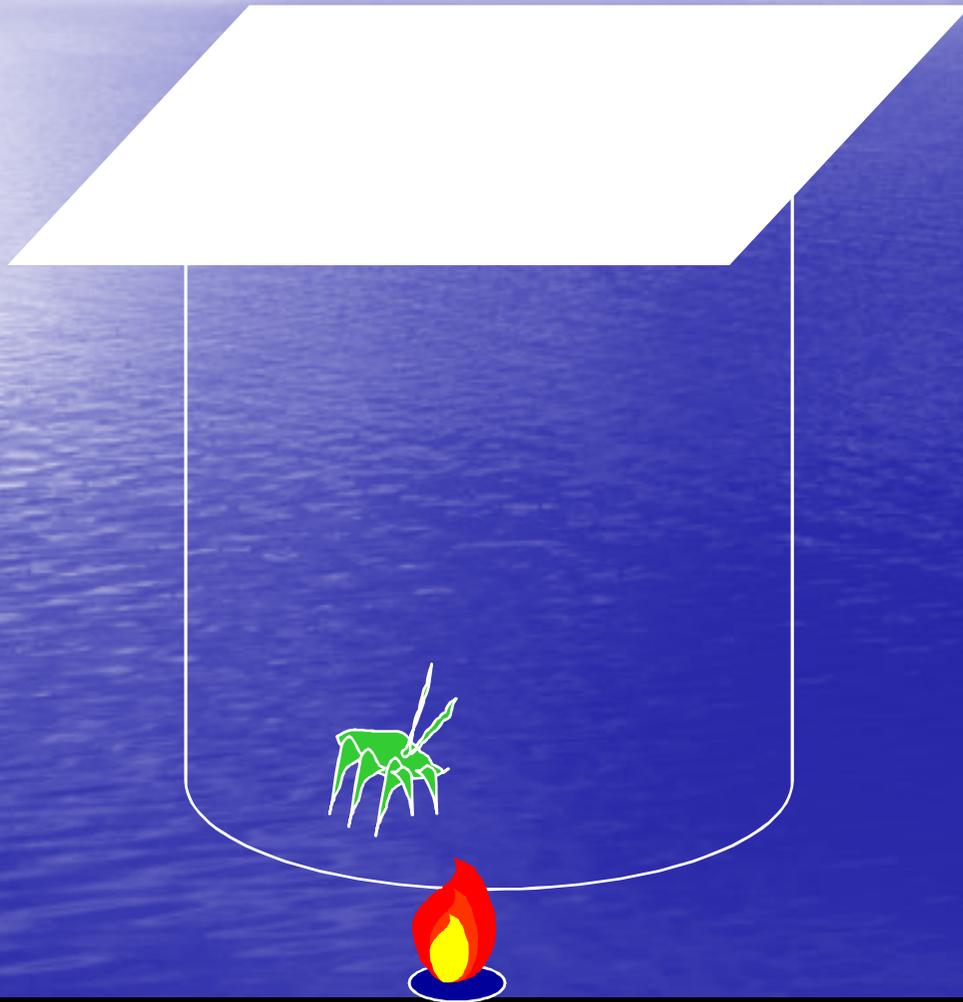
**BINATANG APA YANG LOMPATNYA TERTINGGI
BILA DIBANDINGKAN UKURAN TUBUHNYA?**



Kutu Anjing



Percobaan Seekor Kutu



tejo@uny.ac.id

APA RANTAI GAJAH DAN KOTAK KOREK API ANDA?

Group share







Rantai Gajah dan Kotak Koreka Api

tejo@uny.ac.id

I am a common person

I am not rich

I am not handsome/beautiful

I am not talented

I am not lucky

I am not clever

Hambatan Perpepsi Memulai Usaha

tejo@uny.ac.id

- Merasa Sudah Terlalu Tua atau Merasa Terlalu Muda
- Tidak Berbakat
- Tidak Punya Modal (uang)

- Terlalu Tua
Ingat lah, Kolonel Sander pendiri KFC memulai bisnis pada umur 70 tahun
- Tidak Berbakat
Ingat lah, Brian si kaki satu memulai bisnis karena “kepepet” dan tidak bisa mencari kerja
- Tidak Punya Modal
Ingat lah, Onasis memulai bisnis kapal angkut dengan OPM (*Other People Money*)

(c) 2002 - 3VISIONS for GOLDQUEST

*“Kita tidak bisa **merubah arah angin**
tapi kita bisa **merubah arah layar**
perahu kita.”*

Setiap hari seorang manusia melakukan self-talk sebanyak 55.000 s/d 60.000 kali.

Sayangnya 77% statement yang diucapkan bersifat negatif dan melemahkan diri kita (*Deepak Chopra*):

"Saya kurang sukses"

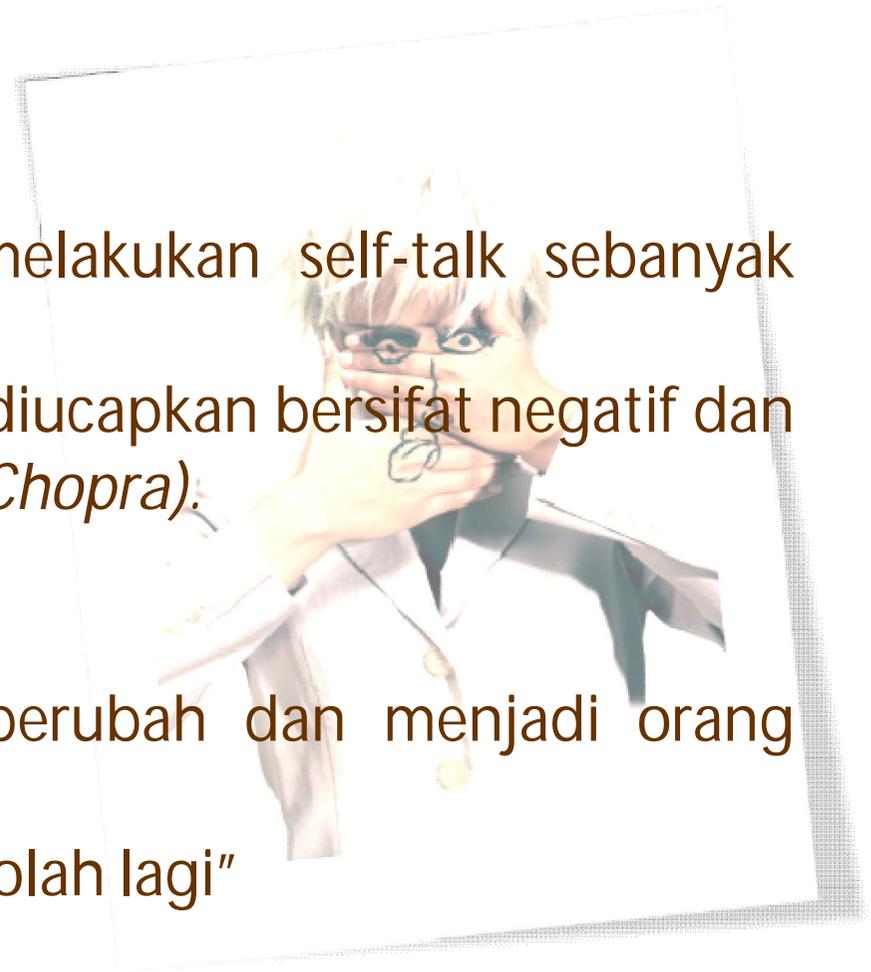
"Saya sudah terlambat untuk berubah dan menjadi orang sukses"

"Saya sudah terlalu tua untuk sekolah lagi"

"Saya bodoh"

"Saya tidak berbakat bisnis"

Kata siapa ??? ...



Pelajaran Apa Yang Kita Dapat

1. Balita berlatih berjalan karena “motivasi kuat” setelah bosan merangkak
2. Balita berlatih berjalan karena “tidak banyak berpikir risiko”
3. TAMBAHKAN list ini:



Lalu Apa Yang Diperlukan

- Untuk Memulai Bisnis, Hanya Perlu 3M :

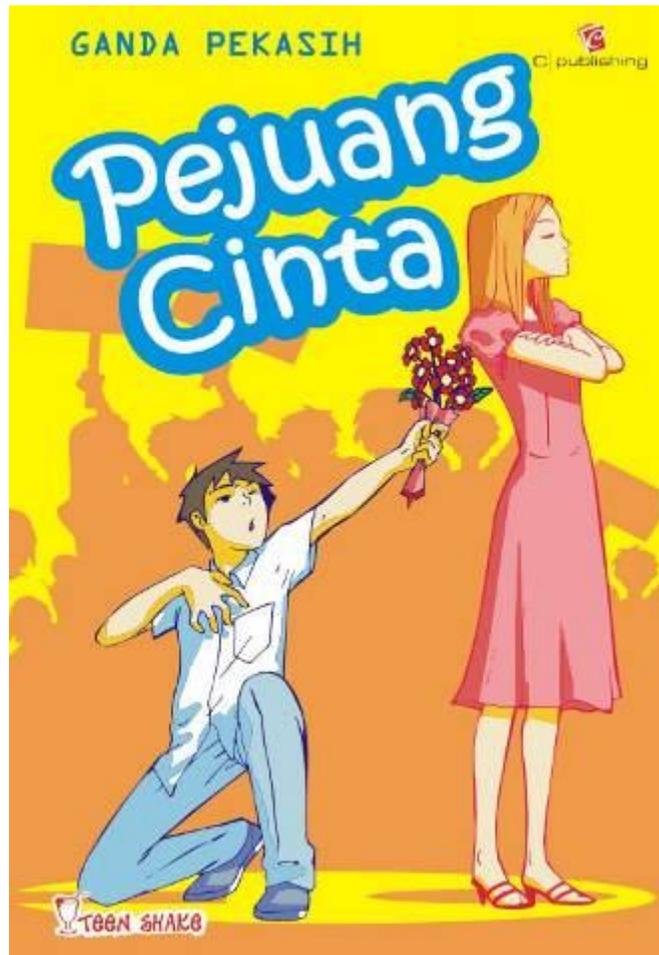
Motivasi,

Mindset

dan

Make it (Just Do IT)

Imagine



Saat Anda Jatuh
Cinta, Apa yang
Anda Lakukan?
Isilah daftar
berikut ini:

Sekali Lagi, Ingatlah:

Tingkatkan Hasrat Berwirausaha Anda
sebagaimana Hasrat Anda Saat Jatuh
Cinta Pertama



Ibuku berkata keajaiban terjadi setiap hari.

Mana Yang Anda Pilih?

UANG	WAKTU
Minus	Minus
Minus	Surplus
Surplus	Minus
Surplus	Surplus

WHY? ,....

11 JANUARI

Kau bawa diriku
Kedalam hidupmu
Kau basuh diriku
Dengan rasa sayang
Senyummu juga sedihmu adalah
Hidupku
Kau sentuh cintaku dengan lembut
Dengan sejuta warna

CASH FLOW QUADRANT

Employee:

- tidak punya sistem
- bekerja kepada sistem/
mendapat gaji

Self-employee:

- punya sistem
- bekerja kepada
sistemnya sendiri/
menggaji diri sendiri

Business Owner:

- mempunyai sistem
- menggaji orang untuk bekerja
kepada sistem

Investor:

- Membeli sistem bisnis
- Menanam saham, Obligasi
DII

←
Anda bekerja
untuk uang

→
Uang bekerja
untuk Anda

Mindset orang miskin

- Sekolah yang baik, dapatkan nilai baik agar mendapat **pekerjaan** yang baik
- Sekolah, kerja keras dan **menyimpan uang**
- Rumah adalah aset
- **Uang** adalah **sumber kejahatan**

Mindset orang kaya

- Sekolah yang baik, dapatkan nilai baik agar dapat **membuat perusahaan** yang baik
- Belajarlah lebih keras untuk bisnis dan **investasi**
- Rumah adalah liabilitas
- **Kekurangan uang** adalah **sumber kejahatan**

Mindset orang miskin

- Uang akan membuat kita kaya
- Penghasilan yang besar akan membuat kita kaya
- Saya tidak mampu membelinya

Mindset orang kaya

- **Ide** yang akan membuat kita **kaya**
- **Cara kita mengelola keuangan dengan bijak** akan membuat kita kaya
- Bagaimana agar saya **mampu membelinya**

Mindset orang miskin

- Bermainlah dengan **aman**
- Jangan menjual karena orang **intelektual tidak menjual**

Mindset orang kaya

- Belajarlah **mengelola resiko**
- Kalau kamu **tidak bisa menjual**, kamu hampir **tidak punya harapan**

Game Neraca Kehidupan

1. Tuliskan sumber-sumber pendapatan Anda
2. Tuliskan jenis-jenis pengeluaran Anda dan nilai-nilainya apakah termasuk “bad cost” atau “good cost”
3. Hitunglah *Wealth Ratio* Anda



*Ini cerita keanehan
hidup dengan perubahannya.*

Game Neraca Kehidupan

1. Pendapatan:

A. Kiriman Orang tua

Rp.

B. Beasiswa

Rp.

C. Bekerja Partime

Rp.

D. Bisnis

Rp.

Jumlah

Rp.

Game Neraca Kehidupan

2. Pengeluaran

GC/BC

Makan	Rp.
Bayar Kost	Rp.
Buku Kuliah	Rp.
Buku Non Kuliah	Rp.
Pulsa	Rp.
Listrik	Rp.
Seminar/pelatihan	Rp.
.....	RP.
Jumlah Pengeluaran	<u>Rp.</u>
Saldo	Rp.

Game Asset Produktif Vs. Konsumtif

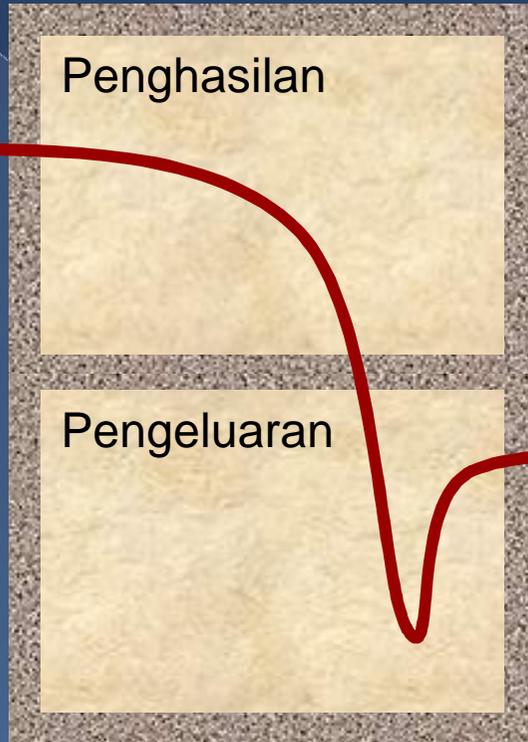
Buatlah daftar asset di rumah Anda milik Anda sebanyak-banyaknya, kemudian nilai sendiri apakah asset tersebut, produktif atau konsumtif.

DAFTAR ASET KELUARGA ANDA

Aset	Nilai/harga Aset	
	Produktif	Konsumtif
Rumah/Ruko		
Tanah		
Mobil		
Motor		
Sepeda		
Jumlah		

Arus uang orang rata-rata


Kerja



Penghasilan Rp. 2 juta

Pengeluaran Rp. 2 juta

Saving 0

Asset/Harta

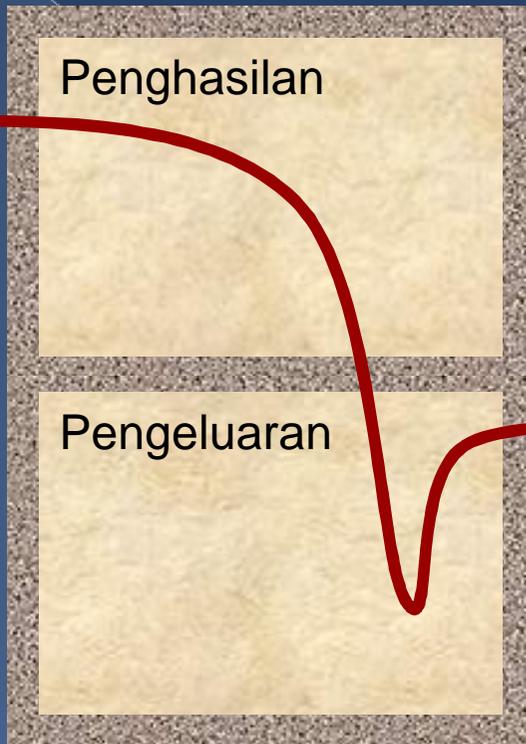
Liability/
Hutang

Mereka bekerja mendapatkan penghasilan yang langsung dibelanjakan...

Tidak ada yang tersisa untuk saving.....!!!

Arus uang orang kelas menengah..


Kerja



Penghasilan	Rp. 5 juta
Bayar Hutang	Rp. 3 juta
Pengeluaran	Rp. 2 juta
Saving	0

Mereka bekerja mendapatkan penghasilan. Karena ingin hidup lebih baik sedangkan penghasilan tidak mencukupi...terpaksa berhutang (credit card, rumah, mobil). Mereka bayar dulu hutang baru kemudian untuk pengeluaran... tetap tidak ada saving....!!

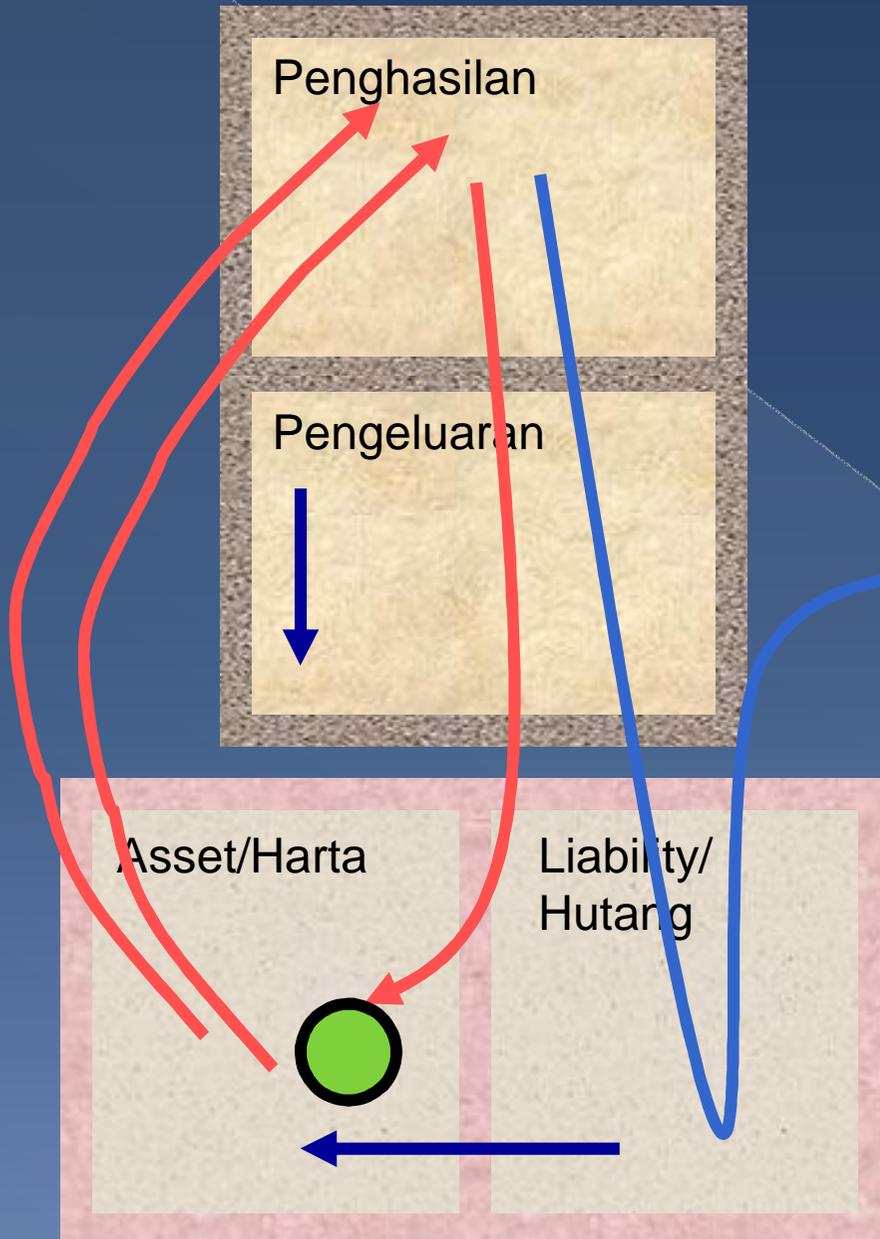
Asset/Harta

Liability/
Hutang

Kalau Anda selalu melakukan seperti yang dilakukan orang **rata-rata** yaitu bekerja untuk uang maka Anda akan mengalami **kesulitan keuangan**

Arus uang orang kaya yang semakin kaya

Penghasilan	Rp. 5 juta
Bayar Hutang	Rp. 2 juta
Pengeluaran	Rp. 1 juta
<hr/>	
Saving	Rp. 2 juta



**Mereka memiliki saving yang akan mereka belikan lagi asset yang dapat memberikan pasive income lebih besar lagi....!!!
(menyewakan rumah, deposito, saham, dll)..**

ORANG KAYA SEMAKIN KAYA !!!

"Kalau Anda menginginkan perubahan kecil dalam hidup, ubahlah perilaku Anda. Tetapi bila Anda menginginkan perubahan yang besar dan mendasar, ubahlah pola pikir Anda."

- Stephen Covey

ng untuk Naik Haji

ah dan memba-
"Sebagian dari
ik becak, saya
untuk berbagai
atanya.

mbali mengambil
, dengan hara-
wakan kepada
. Ternyata, cara
nambah peng-
/ahid. Dari satu
mpai akhirnya
sa memiliki 40
aranya, 25 be-
itu disewakan
o 4.000,00/ha-
aya kreditkan
ain," ujarnya.

itu, sejak pu-
ke hlm 5 klm 1)



UNDAHQ SUDRAHT/ESP

WAHID (56), penarik becak asal Jln. Paceh Kota Tasikmalaya, naik haji setelah menabung selama 30 tahun.

T
G
par
Keh
me
bag
ber
run
sak
jug
kan
ker
han
tar
cep
po
"Ka
me
ru
me
Ka

Kisah nyata haji Wahid itu menunjukkan bahwa **sukses** secara **finansial tidak ditentukan** oleh besarnya **penghasilan**, namun oleh disiplin dalam mengelola uang dan adanya tujuan cita-cita yang jelas.

Pelajaran yang menarik dari kisah ini :

1. Wahid ingin mempunyai **alat produksi** sendiri (becak) karena itu dia bersedia untuk menunda berbagai kesenangan demi mendapatkan alat produksi (mendahulukan aset)
2. Selanjutnya ia **menyimpan hartanya** dalam bentuk yang **paling manfaat** yaitu rumah untuk keluarganya. Hal ini menimbulkan ketenangan batin dan meningkatkan kepercayaan dirinya dalam berusaha. (mengamankan kebutuhan dasar)

4. Setelah hal paling dasar dipenuhi, Wahid **menambah jumlah alat produksi** dengan memperbanyak becaknya, dan menyewakannya kepada orang lain. (meningkatkan penghasilan melalui bisnis, sebuah sistem usaha penyewaan becak)
5. Hasil usaha kemudian diamankan dalam bentuk kamar kontrakan yang memberikan penghasilan. (mengubah kekayaan menjadi aset **pasif income** melalui real estate)
6. Wahid dengan kesungguhan senantiasa membela cita-citanya, seperti punya becak sendiri, punya rumah, beli lebih banyak becak, punya kontrakan, menyekolahkan anak, naik haji. (**kejelasan cita-cita untuk kesejahteraan jangka panjang, mengalahkan kesenangan jangka pendek**)
7. Kita perlu belajar kepada Haji Wahid ini.

Tips Praktis

- Gunakan visualisasi harian sesuai dengan tujuan, misalkan: imajinasikan nikmatnya mempunyai usaha yang waktunya tidak diatur oleh orang lain.
- Gunakan teknik afirmasi harian dengan pemilihan kata yang menggugah kesadaran pikiran, dengan mengucapkan kalimat “saya semakin sukses” saat kondisi tubuh relaks bangun pagi.

Pengumuman Juara Presentasi Terbaik

PGSD Kelas III E

dipilih

diyakini

WELCOME

hari ini BERGAMNYAKAN

THE WINNER

Team "4 RISER Squad"

THE BEST TEAM

Pengumuman Juara Presentasi Terbaik

PGSD Kelas III C



dipilih

diyakini

WELCOME

hari ini BERGAMNYAKAN

THE WINNER

Team "6&8"

SSC & Jeger Production

THE BEST TEAM

Pengumuman Juara Presentasi Terbaik

PGSD Kelas III D



dipilih

diyakini

WELCOME

hari ini BERGAMNYA KAN

THE WINNER

Team "1 Celah Usaha Kita"

THE BEST TEAM